

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1832/TB-THADS

Phú Quốc, ngày 11 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 9)**

Căn cứ Bản án số 07/2022/KDTM-ST ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 8) số 54/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 9 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung số 579/HĐSD-DTN ngày 10/9/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 661/TB-DTN ngày 11/9/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Dững Trung Nam – chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc thông báo tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất ở tại đô thị: 15.111.981.918đ (Mười lăm tỷ một trăm mười một triệu chín trăm tám mươi một nghìn chín trăm mười tám đồng).
- Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm: 2.240.677.728đ (Hai tỷ hai trăm bốn mươi triệu sáu trăm bảy mươi bảy nghìn bảy trăm hai mươi tám đồng).
- Cây trồng trên đất: 398.034đ (Ba trăm chín mươi tám nghìn không trăm ba mươi bốn đồng).
- Hàng rào phía trước và xung quanh: 27.314.901đ (Hai mươi bảy triệu ba trăm mười bốn nghìn chín trăm lẻ một đồng).

Tổng giá tài sản đã giảm: 17.380.372.581đ (Mười bảy tỷ ba trăm tám mươi triệu ba trăm bảy mươi hai nghìn năm trăm tám mươi một đồng).

Giá khởi điểm làm tròn: 17.380.372.500đ (Mười bảy tỷ ba trăm tám mươi triệu ba trăm bảy mươi hai nghìn năm trăm đồng).

Tất cả các tài sản bán chung, không tách rời.

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 17 tháng 10 năm 2024.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 14/10/2024.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày 10/10/2024 và 11/10/2024.

Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: số căn 45 Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. (Điện thoại: 0914.807.502) hoặc Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam- chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: số căn 45 Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, TP. Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang (ĐT 02973.898986 – 0918584898) để được hướng dẫn chi tiết.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Viện KSND TP. Phú Quốc;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Đặng Thị Lượng**